



Έτος Ίδρυσης 2006

ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ

Ινστιτούτο Μικρών Επιχειρήσεων
ΓΣΕΒΕΕ



0000001788

imegsevee.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΜΕ
ΣΥΓΓΡΑΦΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 16 ΜΑΘΗΣΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑΣ 24 «ΣΤΕΛΕΧΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» ΤΩΝ Ι.Ε.Κ.**

**ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΔΗΓΩΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ
ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ (ΙΕΚ)» ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΟΠΣ (MIS)
5069281 ΤΟΥ ΕΠ «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗ»
(Μεταφερόμενη Πράξη της ΠΠ 2014-2020)**

**ΤΟ ΕΡΓΟ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ (ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ - Ε.Κ.Τ.) ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΝΑΠΤΥΞΗ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗ»**

Το Ινστιτούτο Μικρών Επιχειρήσεων της Γενικής Συνομοσπονδίας Επαγγελματιών, Βιοτεχνών και Εμπόρων Ελλάδας (ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ) υλοποιεί ως συμπράττων φορέας, μέρος του έργου με τίτλο «Διαμόρφωση οδηγών κατάρτισης και εκπαιδευτικών εγχειριδίων Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΙΕΚ)» (κωδικός MIS 5069281), στο πλαίσιο του Ε.Π. «Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού, Εκπαίδευση και Διά Βίου Μάθηση» (Μεταφερόμενη Πράξη της ΠΠ 2014-2020), το οποίο αφορά στην ανάπτυξη των 130 οδηγών κατάρτισης και εκπαιδευτικών εγχειριδίων των ειδικοτήτων των Ι.Ε.Κ.

Στο παραπάνω πλαίσιο το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ υλοποιεί το Υποέργο 3 «Διαμόρφωση 29 οδηγών κατάρτισης και εκπαιδευτικών εγχειριδίων Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΙΕΚ) από το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ» το οποίο μεταξύ άλλων περιλαμβάνει το Πακέτο Εργασίας 2 «Ανάπτυξη 29 Εκπαιδευτικών Εγχειριδίων».

Στη βάση αυτή, το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ και έχοντας υπόψη:

1. Την από 19/10/2022 6η τροποποίηση και νέα κωδικοποίηση καταστατικού του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ με αρ. ΓΕΜΗ 157408901000 και ΚΑΚ 3344237 - 28/11/2022
2. Την υπ' αρ. 3012 - 19/06/2020 Πρόσκληση υποβολής προτάσεων με τίτλο «Διαμόρφωση οδηγών κατάρτισης Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΙΕΚ)» της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. «Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού, Εκπαίδευση και Διά Βίου Μάθηση» με κωδ. Πρόσκλησης ΕΔΒΜ 111.
3. Τη με αριθμ. 5359/08.12.2020 Απόφαση Ένταξης της Πράξης με τίτλο «Διαμόρφωση οδηγών κατάρτισης και εκπαιδευτικών εγχειριδίων Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΙΕΚ)» και MIS 5069281 στο Ε.Π. «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ, ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ & ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗ»,
4. Την υπ. αριθ. 66358/29-06-2022 Απόφαση Ένταξης με θέμα την 1η Τροποποίηση της Πράξης «Διαμόρφωση Οδηγών Κατάρτισης και Εκπαιδευτικών Εγχειριδίων Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης ΙΕΚ» με κωδικό ΟΠΣ 5069281



Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού,
Εκπαίδευση και Διά Βίου Μάθηση
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΣΠΑ
2021-2027
Ευρωπαϊκή Ανάπτυξη για Όλους

Πρόγραμμα
Ανθρώπινο Δυναμικό και
Κοινωνική Συνοχή



5. Τη με αριθμ. πρωτ. 87952/29.09.2023 2η Τροποποίηση της Πράξης «Διαμόρφωση οδηγών κατάρτισης και εκπαιδευτικών εγχειριδίων Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.)» με Κωδικό ΟΠΣ 5069281 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού, Εκπαίδευση και Δια Βίου Μάθηση 2014- 2020»
6. τα Τεχνικά Δελτία της ως άνω Πράξης
7. Το Συμφωνητικό Σύμπραξης με τους ακόλουθους φορείς: ΚΑΝΕΠ-ΓΣΕΕ, ΙΝΕ-ΓΣΕΕ, ΙΜΕ-ΓΣΕΒΕΕ, ΚΑΕΛΕ-ΕΣΕΕ, ΙΝΣΕΤΕ - ήτοι τους επιστημονικούς φορείς των Θεσμικών Κοινωνικών Εταίρων - καθώς επίσης με τον ΕΟΠΠΕΠ
8. Το από 22/11/2022 2ο πρακτικό σύμπραξης της πράξης «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΔΗΓΩΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΩΝ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ (Ι.Ε.Κ.)» για τη μεταβολή της μεθοδολογίας κοστολόγησης των αμοιβών των συγγραφέων των εγχειριδίων για όλη τη σύμπραξη (εκτός ΕΟΠΠΕΠ)
9. Τη με αριθμ. 12614/22.04.2021 Απόφαση Υλοποίησης με ίδια μέσα του Υποέργου 3
10. Τη με αριθμ. 12702/14.07.2021 1η τροποποίηση της Απόφασης Υλοποίησης με ίδια μέσα του Υποέργου 3
11. Τη με αριθμ. 15013/25.10.2022 2η τροποποίηση της Απόφασης Υλοποίησης με ίδια μέσα του Υποέργου 3 της ως άνω πράξης
12. Τη με αριθμ. 15953/07.07.2023 3η τροποποίηση της Απόφασης Υλοποίησης με ίδια μέσα του Υποέργου 3 της ως άνω πράξης
13. Τη με αριθμ. 16182/27.12.2023 4η τροποποίηση της Απόφασης Υλοποίησης με ίδια μέσα του Υποέργου 3 της ως άνω πράξης
14. Την υπ' αριθμ. 2.2.ii/25.04.2024 Απόφαση του ΔΣ του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ για την έγκριση δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος αναζήτησης συγγραφέων για την ανάπτυξη 16 μαθησιακών ενοτήτων του εκπαιδευτικού εγχειριδίου και της τράπεζας θεμάτων της ειδικότητας των Ι.Ε.Κ.
15. Τον Ν. 4763/2020 ΦΕΚ Α' 254 Εθνικό Σύστημα Επαγγελματικής Εκπαίδευσης, Κατάρτισης και Διά Βίου Μάθησης, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/958 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28ης Ιουνίου 2018 σχετικά με τον έλεγχο αναλογικότητας πριν από τη θέσπιση νέας νομοθετικής κατοχύρωσης των επαγγελμάτων (ΕΕ L 173), κύρωση της Συμφωνίας μεταξύ της Κυβέρνησης της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Κυβέρνησης της Ομοσπονδιακής Δημοκρατίας της Γερμανίας για το Ελληνογερμανικό Ίδρυμα Νεολαίας και άλλες διατάξεις»
16. Τις με Αριθ. Πρωτ.: 61665 - 11/06/2019 Οδηγίες για τη δήλωση άμεσων δαπανών προσωπικού σε συγχρηματοδοτούμενες πράξεις του ΕΣΠΑ 2014-2020, σύμφωνα με το άρθρο 12 της ΥΠΑΣΥΔ
17. Ότι η δαπάνη που προκύπτει θα καλυφθεί από την ΣΑΕ 3451 με κωδ. 2020ΣΕ34510426 και το θεσμικό πλαίσιο που την καλύπτει.
18. Την εκπονηθείσα στο πλαίσιο της πράξης «Μεθοδολογία Ανάπτυξης Εκπαιδευτικών Εγχειριδίων»
19. Τον εκπονηθέντα στο πλαίσιο της πράξης οδηγό κατάρτισης της ειδικότητας **«Στέλεχος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας»**

προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους/ες να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους σύμφωνα με τα ακόλουθα:



ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το έργο των συγγραφέων αφορά στην ανάπτυξη είκοσι μία (21) συνολικά μαθησιακών ενοτήτων του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και των σχετικών προς συμπλήρωση τμημάτων των Τραπεζών Θεμάτων της Ειδικότητας «Στέλεχος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας» των Ι.Ε.Κ. που έχει αναλάβει το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ. Η ανάπτυξη τόσο του εκπαιδευτικού εγχειριδίου όσο και των τραπεζών Θεμάτων θα στηριχτεί σε συγκεκριμένα πρότυπα που έχουν δημιουργηθεί στο πλαίσιο της παρούσας Πράξης.

Ειδικότερα:

Για το εκπαιδευτικό εγχειρίδιο και τη σχετική τράπεζα θεμάτων για την Ειδικότητα «Στέλεχος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας» που έχει αναλάβει το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ αναμένεται να εργαστούν ο Συγγραφέας Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας με την επιστημονική εποπτεία και συντονισμό των υπόλοιπων συγγραφέων, οι Συγγραφείς και ο Σύμβουλος Μεθοδολογίας.

Τονίζεται ότι, για την Ειδικότητα «Στέλεχος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας», με βάση τις προδιαγραφές που έχουν οριστεί στον αντίστοιχο Οδηγό Κατάρτισης αναπτύσσονται είκοσι μία (21) μαθησιακές ενότητες.

Στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης προκηρύσσονται θέσεις εξωτερικών συνεργατών - συγγραφέων για τις παρακάτω δέκα έξι (16) μαθησιακές ενότητες:

1. Οικονομία - Αγορά των Ακινήτων
2. Οικονομικά Μαθηματικά - Στατιστική
3. Οικονομική - Λογιστική - Διαχείριση Μισθωμένων Ακινήτων
4. Εκτίμηση Ακινήτων - Αποτίμηση Επενδύσεων
5. Δίκαιο I - Εισαγωγή στο Δίκαιο
6. Δίκαιο II - Ιδιωτικό Δίκαιο
7. Διαμεσολάβηση - Διαπραγμάτευση
8. Μάρκετινγκ - Δημόσιες Σχέσεις - Επικοινωνία
9. Μάρκετινγκ - Διαφήμιση
10. Επαγγελματική Δεοντολογία Μεσιτείας και Διαχείρισης Ακινήτων
11. Εφαρμογές Διαχείρισης Επαφών - Ακινήτων (CRM, openMAINT)
12. Αγγλικά - Ορολογία Real Estate
13. Τοπογραφία
14. Οικοδομική – Κτιριοδομία
15. Γεωγραφικά Πληροφοριακά Συστήματα
16. Χωροταξία, Πολεοδομία, ΝΟΚ - Ανάπτυξη Ακινήτων

Οι Μαθησιακές Ενότητες της Ειδικότητας καθώς και η απαιτούμενη επιστημονική εξειδίκευση ανά Μαθησιακή Ενότητα αναγράφονται στο Παράρτημα της παρούσας Πρόσκλησης.

Η ανάθεση των Μαθησιακών Ενοτήτων ανά επιλεχθέντα υποψήφιο θα γίνει από το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ και θα είναι ανάλογη της επιστημονικής εξειδίκευσης και της βαθμολογικής κατάταξης του/της κάθε υποψηφίου/ας, με βάση τη βαθμολόγηση των Επιθυμητών Κριτηρίων, όπως αυτά παρουσιάζονται στον πίνακα αξιολόγησης υποψηφίων της παρούσας Πρόσκλησης. Ο/Η κάθε Συγγραφέας δύναται να αναλάβει τη συγγραφή, κατά το μέγιστο, επτά (7) Μαθησιακών Ενοτήτων.



Ο/Η κάθε υποψήφιος/α για τη θέση του Συγγραφέα έχει τη δυνατότητα να υποβάλει Αίτηση με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με το κεφ. XI της παρούσας πρόσκλησης, με τα οποία θα τεκμηριώνει την επιστημονική του εξειδίκευση και την επαγγελματική και συγγραφική του εμπειρία.

Αναλυτικότερα, τα εκπαιδευτικά εγχειρίδια προβλέπεται να συμβάλλουν στη διασφάλιση βασικών προδιαγραφών ποιότητας της εκπαιδευτικής διαδικασίας στο πλαίσιο του κυρίαρχου θεσμού της αρχικής επαγγελματικής κατάρτισης στη χώρα μας. Παράλληλα, θα υποστηρίξουν τη μαθησιακή διαδικασία απόκτησης των αναγκαίων επαγγελματικών γνώσεων, δεξιοτήτων, ικανοτήτων της κάθε επαγγελματικής ειδικότητας. Στην ίδια κατεύθυνση οι Τράπεζες Θεμάτων θα ενισχύσουν με συστηματικό τρόπο τη διαδικασία πιστοποίησης και θεσμικής αναγνώρισης των δεξιοτήτων των καταρτιζομένων. Τόσο τα Εκπαιδευτικά Εγχειρίδια όσο και οι Τράπεζες Θεμάτων στηρίζονται στις βασικές αρχές της Εκπαίδευσης Ενηλίκων, καθώς και σε καθιερωμένες και λειτουργικές προδιαγραφές ανάπτυξης εκπαιδευτικών υλικών και εφαρμογής διαδικασιών πιστοποίησης.

Η ανάπτυξη των δύο (2) παραδοτέων ανά ειδικότητα (Εκπαιδευτικό Εγχειρίδιο & Τράπεζα Θεμάτων) στηρίζεται στη συμπλήρωση δύο σχετικών προτύπων - στη βάση των αναγραφόμενων σε αυτά οδηγιών - και αποτελεί τη συλλογική εργασία μιας επιστημονικής συγγραφικής ομάδας, δηλαδή ενός συγγραφέα πυρηνικών μαθησιακών ενοτήτων σε ρόλο, των υπόλοιπων συγγραφέων και του συμβούλου μεθοδολογίας ανάπτυξης των Εκπαιδευτικών Εγχειριδίων και των Τραπεζών Θεμάτων.

Ειδικότερα:

Ο/Η Συγγραφέας Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας αναλαμβάνει:

- Τη συγγραφή 5 μαθησιακών ενοτήτων του Μέρους Γ' του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου, με βάση τα όσα έχουν ήδη προδιαγραφεί στο Μέρος Γ' του Οδηγού Κατάρτισης της ειδικότητας.
- Τη συμπλήρωση των Μερών Α', Β' & Δ' του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου, με βάση τα όσα έχουν ήδη περιγραφεί στα αντίστοιχα μέρη του Οδηγού Κατάρτισης της ειδικότητας.
- Την κατάρτιση των ερωτήσεων και των απαντήσεων της θεωρητικής εξέτασης που αντιστοιχούν στις μαθησιακές ενότητες που έχει συγγράψει, καθώς και μελέτες περίπτωσης της πρακτικής εξέτασης της Τράπεζας Θεμάτων.
- Την κατανομή των προς ανάπτυξη μελετών περίπτωσης της πρακτικής εξέτασης της Τράπεζας Θεμάτων στους συγγραφείς των μαθησιακών ενοτήτων λαμβάνοντας υπόψη τη βαρύτητα κάθε μαθησιακής ενότητας στο πλαίσιο της ειδικότητας.
- Την ολοκληρωμένη σύνθεση τόσο επιμέρους πινάκων που σχετίζονται με τον συντονισμό της συγγραφικής ομάδας όσο και των προτύπων του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και της Τράπεζας Θεμάτων της ειδικότητας, στο σύνολό τους.
- Την παράδοση του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και της Τράπεζας Θεμάτων, ολοκληρωμένων (όσον αφορά τη συμπλήρωση των δύο σχετικών προτύπων) και εγκεκριμένων ως προς το επιστημονικό τους περιεχόμενο, στον σύμβουλο μεθοδολογίας ανάπτυξής τους.
- Την εποπτεία και το συντονισμό της συγγραφικής ομάδας ως προς το επιστημονικό περιεχόμενο του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και της Τράπεζας Θεμάτων της ειδικότητας.

Ο/Η κάθε Συγγραφέας αναλαμβάνει:

- Τη συγγραφή μαθησιακών ενοτήτων του Μέρους Γ' του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου, με βάση τα όσα έχουν ήδη προδιαγραφεί στο Μέρος Γ' του Οδηγού Κατάρτισης της



ειδικότητας και λαμβάνοντας υπόψη την εξειδίκευσή του καθώς και τις ανάγκες της συγκεκριμένης ειδικότητας.

- Την κατάρτιση των ερωτήσεων και των απαντήσεων της θεωρητικής εξέτασης και των μελετών περίπτωσης της πρακτικής εξέτασης της Τράπεζας Θεμάτων -σε περίπτωση που αντιστοιχούν στις μαθησιακές ενότητες τις οποίες έχει συγγράψει- λαμβάνοντας υπόψη τη βαρύτητα κάθε μαθησιακής ενότητας στο πλαίσιο της ειδικότητας.
- Την υλοποίηση των παραπάνω σε στενή συνεργασία με τον Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας ως προς το επιστημονικό περιεχόμενο, καθώς και με τον σύμβουλο μεθοδολογίας ως προς την υιοθετούμενη μεθοδολογία ανάπτυξης του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και της Τράπεζας Θεμάτων της ειδικότητας.

Ο Σύμβουλος Μεθοδολογίας αναλαμβάνει:

- Την εποπτεία και τον συντονισμό του συνόλου της συγγραφικής ομάδας όσον αφορά τη μεθοδολογία ανάπτυξης του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και της Τράπεζας Θεμάτων της ειδικότητας.
- Τη συμβουλευτική υποστήριξη της συγγραφικής ομάδας για την ολοκληρωμένη και κατάλληλη συμπλήρωση των σχετικών πινάκων και προτύπων, λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο των υιοθετούμενων μεθοδολογικών αρχών και των οδηγιών που συμπεριλαμβάνονται σε αυτά.
- Την παράδοση του ολοκληρωμένου Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και της ολοκληρωμένης Τράπεζας Θεμάτων, εγκεκριμένα ως προς τις μεθοδολογικές αρχές ανάπτυξής τους, στην Επιτροπή Παραλαβής και Παρακολούθησης.

Τονίζεται ότι όλα τα μέλη της συγγραφικής ομάδας έχουν την υποχρέωση συμμετοχής σε εξειδικευμένο επιμορφωτικό σεμινάριο, στο πλαίσιο του οποίου θα ενημερωθούν αναλυτικά και θα εξασκηθούν πρακτικά στη μεθοδολογία ανάπτυξης του εκπαιδευτικού εγχειριδίου και της τράπεζας θεμάτων της ειδικότητας. Η επιμόρφωση της συγγραφικής ομάδας θα πραγματοποιηθεί με τη μέθοδο της σύγχρονης εξ αποστάσεως κατάρτισης.

Επισήμανση: Η συγγραφική ομάδα στο σύνολό της οφείλει να τηρεί το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, όπως αυτό έχει οριστεί από την Ομάδα Επιστημονικού Συντονισμού του Υποέργου και τον Σύμβουλο μεθοδολογίας προκειμένου για τη διασφάλιση της έγκαιρης και ποιοτικής παράδοσης του έργου.

I. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα Πρόσκληση αφορά στους Συγγραφείς Εκπαιδευτικών Εγχειριδίων και Τράπεζας Θεμάτων.

Αναλυτικότερα, ο/η κάθε συγγραφέας αναλαμβάνει:

- **Τη συγγραφή επτά (7) το μέγιστο μαθησιακών ενοτήτων του Μέρους Γ' του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου οι οποίες ορίζονται για την Ειδικότητα στο Παράρτημα της παρούσας Πρόσκλησης με βάση τα όσα έχουν ήδη προδιαγραφεί στο Μέρος Γ' του Οδηγού Κατάρτισης της ειδικότητας.** Αναλυτικότερα, για κάθε μαθησιακή ενότητα, συγγράφει, συμπληρώνει ή/και εμπλουτίζει την περίληψή της, τα προσδοκώμενα μαθησιακά αποτελέσματα, τις βασικές λέξεις - έννοιες κλειδιά, την αναλυτική περιγραφή της μαθησιακής ενότητας, τον αριθμό ωρών διδασκαλίας της ανά εβδομάδα (όπως αυτός προβλέπεται στο ωρολόγιο πρόγραμμα του Οδηγού Κατάρτισης της ειδικότητας), τις κύριες και συμπληρωματικές πηγές μελέτης.



- Τη συμπλήρωση των δύο πινάκων της Τράπεζας Θεμάτων της ειδικότητας, σε συνεργασία με τη συγγραφική ομάδα αλλά και ιδιαίτερα τον Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας. Οι πίνακες αυτοί θα καθορίσουν τόσο των αριθμό των ερωτήσεων και των απαντήσεων της θεωρητικής εξέτασης όσο και των αριθμό των μελετών περίπτωσης της πρακτικής εξέτασης της Τράπεζας Θεμάτων, που θα καταρτίσει ο κάθε συγγραφέας, σε αναλογία με τις μαθησιακές ενότητες τις οποίες έχει συγγράψει και τη βαρύτητα αυτών στο πλαίσιο της ειδικότητας – λαμβάνοντας υπόψη τις οδηγίες συμπλήρωσης των πινάκων.
- Την κατάρτιση των ερωτήσεων και των απαντήσεων της θεωρητικής εξέτασης που αντιστοιχούν στις μαθησιακές ενότητες τις οποίες έχει συγγράψει, ή/και μελετών περίπτωσης της πρακτικής εξέτασης της Τράπεζας Θεμάτων, λαμβάνοντας υπόψη τη βαρύτητα κάθε μαθησιακής ενότητας στο πλαίσιο της ειδικότητας.
- Την υλοποίηση των παραπάνω σε στενή συνεργασία με τον Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας ως προς το επιστημονικό περιεχόμενο, καθώς και με τον Σύμβουλο Μεθοδολογίας ως προς την υιοθετούμενη μεθοδολογία ανάπτυξης του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και της Τράπεζας Θεμάτων της ειδικότητας.

Επιπλέον, ο κάθε συγγραφέας δεσμεύεται:

- Για τη συμμετοχή του σε τακτές συναντήσεις μεταξύ των μελών της συγγραφικής ομάδας, καθώς και μεταξύ των μελών της συγγραφικής ομάδας και του συμβούλου μεθοδολογίας για την ανάπτυξη του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου και της Τράπεζας Θεμάτων.
- Για τη συμμετοχή του στο εξειδικευμένο επιμορφωτικό σεμινάριο.
- Για την τμηματική παράδοση του παραγόμενου υλικού σε τακτά χρονικά διαστήματα στον Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας και στον Σύμβουλο Μεθοδολογίας.
- Για την ενσωμάτωση των παρατηρήσεων του Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας και του Συμβούλου Μεθοδολογίας στο παραγόμενο υλικό.

II. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο κάθε συγγραφέας δεσμεύεται να παραδώσει (α) το σύνολο των μαθησιακών ενοτήτων του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου που του έχει ανατεθεί από το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ, καθώς και (β) τα σχετικά προς συμπλήρωση τμήματα των Τραπεζών Θεμάτων. Τα δύο (2) παραδοτέα θα περιλαμβάνουν όσα έχουν περιγραφεί αναλυτικά στα παραπάνω κεφάλαια της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Τα τελικά **Παραδοτέα** θα υποβληθούν από τον κάθε συγγραφέα **δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από τη λήξη της σύμβασής του/της** στον Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας, ο οποίος τα υποβάλλει συγκεντρωτικά στον Σύμβουλο Μεθοδολογίας, οι οποίοι θα έχουν επιλεγεί για την αντίστοιχη ειδικότητα. Στην περίπτωση που υπάρξουν τελικές παρατηρήσεις του Συμβούλου Μεθοδολογίας ή του Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας επί των Παραδοτέων, ο κάθε συγγραφέας οφείλει να τις ενσωματώσει μέχρι την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.



III. ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ

A. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ

α. Απαιτούμενα Προσόντα:

- Τίτλος σπουδών Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης της ημεδαπής ή αντίστοιχος, ισότιμος και αναγνωρισμένος της αλλοδαπής (βλ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας πρόσκλησης για την αναλυτική αναφορά στους απαιτούμενους τίτλους σπουδών ανά μαθησιακή ενότητα).
- Αποδεδειγμένη συγγραφική εμπειρία όπως βιβλία, εκπαιδευτικό υλικό, οδηγούς κατάρτισης ειδικοτήτων ΙΕΚ, δημοσιεύσεις σε επιστημονικά περιοδικά, συμμετοχή σε συλλογικούς τόμους με εξειδίκευση στη μεσιτεία.

Τα προαναφερόμενα προσόντα αποτελούν τις ελάχιστες απαιτήσεις συμμετοχής στην παρούσα πρόσκληση και στην περίπτωση που ο/η υποψήφιος/α δεν τα διαθέτει, αποκλείεται από την μετέπειτα διαδικασία αξιολόγησης.

β. Επιθυμητά προσόντα

- Διδακτορικός τίτλος σπουδών της ημεδαπής ή αντίστοιχος, ισότιμος και αναγνωρισμένος της αλλοδαπής συναφής ή με τον τίτλο σπουδών ή το πεδίο ή την ειδικότητα
- Μεταπτυχιακός τίτλος σπουδών της ημεδαπής ή αντίστοιχος, ισότιμος και αναγνωρισμένος της συναφής ή με τον τίτλο σπουδών ή το πεδίο ή την ειδικότητα
- Αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον τριών (3) ετών συναφή με την ειδικότητα με πιστοποίηση στην εκτίμηση ακινήτων και στη διαμεσολάβηση
- Αποδεδειγμένη διδακτική εμπειρία τουλάχιστον 150 ωρών σε πεδίο συναφές με την ειδικότητα
- Αποδεδειγμένη εμπειρία στη συγγραφή ενός (1) Εκπαιδευτικού Υλικού (βασισμένο στις αρχές της Εκπαίδευσης Ενηλίκων τουλάχιστον 50 σελίδων)
- Συνέντευξη

Αξιολόγηση υποψηφίων

Οι αιτήσεις των ενδιαφερομένων φυσικών προσώπων στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης θα εξεταστούν και θα αξιολογηθούν βάσει των εξειδικευμένων προσόντων και της εμπειρίας τους, από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕΕ.

Η αρμόδια Επιτροπή δύναται να ζητήσει από τους /τις ενδιαφερόμενους/ες επιπλέον δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά έγγραφα για την πιστοποίηση/διευκρίνηση των ήδη υποβληθέντων στοιχείων της αίτησής τους και οι ενδιαφερόμενοι/ες οφείλουν να τα υποβάλουν σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική γνωστοποίηση μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας από το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ.

Η διαδικασία αξιολόγησης και κατάρτισης του Πίνακα Κατάταξης θα πραγματοποιηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης και περιλαμβάνει τα ακόλουθα στάδια:

- Αξιολόγηση των απαιτούμενων προσόντων και βαθμολόγηση των επιθυμητών προσόντων των υποψηφίων βάσει των δικαιολογητικών που έχουν υποβάλει
- Προσωπική συνέντευξη (θα κληθούν μόνο οι υποψήφιοι/ες οι οποίοι/ες πληρούν τις ελάχιστες προϋποθέσεις συμμετοχής)
- Κατάρτιση Προσωρινού Αξιολογικού Πίνακα Κατάταξης των υποψηφίων κατά φθίνουσα σειρά κατάταξης και ανάρτησή του στην ιστοσελίδα του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ (www.imegsevee.gr). Σε περίπτωση ισοβαθμίας προηγείται ο/η υποψήφιος/α που



συγκεντρώνει μεγαλύτερη εμπειρία σε ώρες στο επιθυμητό προσόν «Αποδεδειγμένη διδακτική εμπειρία τουλάχιστον 150 ωρών σε πεδίο συναφές με την ειδικότητα»

Η βαθμολόγηση των επιμέρους κριτηρίων πραγματοποιείται στην κλίμακα 0 έως 10, όπως αυτή εξειδικεύεται σε κάθε επιμέρους κριτήριο στον Πίνακα που ακολουθεί:

A. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ (ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ)

Κωδ.	Περιγραφή	Βαρύτητα (α _i)	Βαθμολόγηση (β _i)
	Επιθυμητά Προσόντα	100%	
1	Διδακτορικός τίτλος σπουδών της ημεδαπής ή αντίστοιχος, ισότιμος και αναγνωρισμένος της αλλοδαπής συναφής ή με τον τίτλο σπουδών ή το πεδίο ή την ειδικότητα	15%	Μη ύπαρξη Διδακτορικού τίτλου σπουδών της ημεδαπής ή αντίστοιχου της αλλοδαπής, ισότιμου και αναγνωρισμένου της αλλοδαπής βαθμολογείται με 0 μονάδες. Διδακτορικός τίτλος σπουδών της ημεδαπής ή αντίστοιχος, ισότιμος και αναγνωρισμένος της αλλοδαπής, βαθμολογείται με 10 μονάδες.
2	Μεταπτυχιακός τίτλος σπουδών της ημεδαπής ή αντίστοιχος, ισότιμος και αναγνωρισμένος της αλλοδαπής συναφής ή με τον τίτλο σπουδών ή το πεδίο ή την ειδικότητα	10%	Μη ύπαρξη Μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών της ημεδαπής ή αντίστοιχου, ισότιμου και αναγνωρισμένου της αλλοδαπής, βαθμολογείται με 0 μονάδες. Μεταπτυχιακός τίτλος σπουδών της ημεδαπής ή αντίστοιχος, ισότιμος και αναγνωρισμένος της αλλοδαπής, βαθμολογείται με 10 μονάδες.
3	Αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον τριών (3) ετών, στην ειδικότητα με πιστοποίηση στην εκτίμηση ακινήτων και στη διαμεσολάβηση	15%	Αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην ειδικότητα με πιστοποίηση στην εκτίμηση ακινήτων και στη διαμεσολάβηση μικρότερη των τριών (3) ετών βαθμολογείται με 0 μονάδες Αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην ειδικότητα με πιστοποίηση στην εκτίμηση ακινήτων και στη διαμεσολάβηση τριών (3) έως πέντε (5) ετών βαθμολογείται με 1 μονάδα ανά χρόνο με μέγιστο τις 3 μονάδες Αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία στην ειδικότητα με



			πιστοποίηση στην εκτίμηση ακινήτων και στη διαμεσολάβηση άνω των πέντε (5) ετών βαθμολογείται με 10 μονάδες.
4	Αποδεδειγμένη διδακτική εμπειρία τουλάχιστον 150 ωρών στην ειδικότητα	20%	Αποδεδειγμένη διδακτική εμπειρία μικρότερη των 150 ωρών στην ειδικότητα, βαθμολογείται με 0 μονάδες. Αποδεδειγμένη διδακτική εμπειρία 150 έως και 500 ωρών στην ειδικότητα, βαθμολογείται με 1 μονάδα ανά 50 ώρες διδακτικής εμπειρίας με μέγιστη τις 7 μονάδες. Αποδεδειγμένη διδακτική εμπειρία άνω των 500 ωρών στην ειδικότητα, βαθμολογείται με 10 μονάδες.
5	Αποδεδειγμένη εμπειρία στη συγγραφή ενός (1) εκπαιδευτικού υλικού (βασισμένο στις αρχές της Εκπαίδευσης Ενηλίκων τουλάχιστον 50 σελίδων)	20%	Μη ύπαρξη αποδεδειγμένης εμπειρίας στη συγγραφή εκπαιδευτικού υλικού (βασισμένο στις αρχές της Εκπαίδευσης Ενηλίκων τουλάχιστον 50 σελίδων) βαθμολογείται με 0 μονάδες Η αποδεδειγμένη εμπειρία στη συγγραφή εκπαιδευτικού υλικού (βασισμένο στις αρχές της Εκπαίδευσης Ενηλίκων τουλάχιστον 50 σελίδων) βαθμολογείται με 10 μονάδες.
6	Συνέντευξη	20%	Γενικά χαρακτηριστικά προσωπικότητας (επικοινωνιακή δυνατότητα και διάθεση συνεργασίας): 3 μονάδες το μέγιστο. Επαλήθευση γενικής συγκρότησης και εξειδίκευσης μέσω στοχευμένης συζήτησης: 4 μονάδες το μέγιστο. Ικανότητα και αμεσότητα ανταπόκρισης στις απαιτήσεις της θέσης εργασίας: 3 μονάδες το μέγιστο.
	ΣΥΝΟΛΟ	100%	

Η τελική βαθμολογία (Α) κάθε υποψηφίου προκύπτει από τον ακόλουθο τύπο (το άθροισμα των γινομένων του βαθμού σε κάθε επιμέρους κριτήριο επί το συντελεστή βαρύτητας του κριτηρίου)



$$A = \Sigma a_i * B_i$$

όπου

a_i = ο συντελεστής βαρύτητας κάθε επιμέρους κριτηρίου όπως αναφέρεται στον ανωτέρω πίνακα
 B_i = η βαθμολόγηση κάθε επιμέρους κριτηρίου σύμφωνα με τις επεξηγήσεις του ανωτέρω πίνακα

IV. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Οι υποψήφιοι/ες έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν ηλεκτρονικά στη διεύθυνση info@imegsevee.gr με κοινοποίηση στο email iek111@imegsevee.gr ένσταση επί των προσωρινών αποτελεσμάτων, η οποία πρέπει να είναι πλήρως αιτιολογημένη, εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την επομένη της ανάρτησης του Προσωρινού Πίνακα Κατάταξης.

Μετά την αξιολόγηση των τυχών ενστάσεων από την Επιτροπή Ενστάσεων του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ, οι υποψήφιοι ενημερώνονται για τα οριστικά αποτελέσματα κατάταξης από τον αναρτημένο Οριστικό Πίνακα Κατάταξης στην ιστοσελίδα του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ. Επισημαίνεται ότι μετά την άπρακτη παρέλευση του πενήτημερου των ενστάσεων, ο Προσωρινός Τελικός Πίνακας καθίσταται Οριστικός.

V. ΤΗΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Η επιλογή γίνεται τηρώντας την ισχύουσα νομοθεσία και τις γενικές αρχές της συνθήκης της ΕΕ. Οι όροι της πρόσκλησης για επιλογή τυχόν έκτακτου προσωπικού σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να θίγουν την αρχή της ίσης μεταχείρισης, της μη διάκρισης, της ισότητας των φύλων και της διαφάνειας.

Ως γενικό πλαίσιο τηρείται η με αρ. πρωτ. 137675/ΕΥΘΥ1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.2018) Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β'3521) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της υπ' αριθ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β'1822) υπουργικής απόφασης "Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"».

VI. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ -ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Όλα τα στοιχεία της αίτησης, του βιογραφικού σημειώματος των υποψηφίων και του φακέλου δικαιολογητικών αποτελούν προσωπικά δεδομένα και ως τέτοια συλλέγονται και επεξεργάζονται αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς της παρούσας πρόσκλησης. Το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ αναλαμβάνει την υποχρέωση να μην αποκαλύπτει, κοινοποιεί, διαθέτει πληροφορίες, εμπιστευτικού χαρακτήρα ή να επιτρέπει ή να καθιστά δυνατή την πρόσβαση οποιοδήποτε τρίτου άμεσα ή έμμεσα την κοινοποίηση ή δημοσιοποίηση εμπιστευτικών πληροφοριών σε οποιονδήποτε τρίτο. Η υποχρέωση αυτή ισχύει με την επιφύλαξη της εφαρμογής διάταξης νόμου που επιτάσσει την αποκάλυψη των εν λόγω πληροφοριών. Σε κάθε περίπτωση το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ υποχρεούται και εφαρμόζει πλήρως τους όρους και τις διατάξεις του Ευρωπαϊκού Κανονισμού για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (ΕΕ/2016/679) και την Ελληνική Νομοθεσία.



Στο πλαίσιο αυτό, ενημερώνονται οι υποψήφιοι ότι ενδέχεται να χορηγηθεί η δυνατότητα πρόσβασης σε υποψήφιους που δεν επιλεχθούν στα στοιχεία συνυποψηφίων τους που θα έχουν επιλεχθεί, προκειμένου να ασκήσουν τα δικαιώματα προσβολής των σχετικών αποφάσεων υπό τον όρο τήρησης των προβλεπόμενων στο άρθρο 5 του ν.2690/1999 ήτοι όταν συντρέχει στο πρόσωπό τους το ειδικό έννομο συμφέρον της υπεράσπισης των δικαιωμάτων τους ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων ή αρχών. Το δικαίωμα ασκείται εντός 5 ημερών από την επόμενη της ημέρας ανάρτησης των αποτελεσμάτων αξιολόγησης του Προσωρινού Πίνακα Κατάταξης.

Το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ θα προβεί στην κοινοποίηση των αποτελεσμάτων κατάταξης στους συνυποψήφιους με βάση τον αριθμό πρωτοκόλλου υποβολής της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος του εκάστοτε υποψηφίου.

Ο/Η Αντισυμβαλλόμενος/η θα τηρεί πλήρη εχεμύθεια σχετικά με την οργάνωση, το περιεχόμενο και τα αποτελέσματα του έργου, αλλά και όλων των στοιχείων της Πράξης.

Στο πλαίσιο εκτέλεσης του έργου, ο/η Αντισυμβαλλόμενος/η θα τηρεί εμπιστευτικές τις περιερχόμενες σε γνώση του πληροφορίες, τα στοιχεία και τα αποτελέσματα και δεν θα διαθέτει ή χρησιμοποιεί μέρος ή το σύνολο του έργου για οποιοδήποτε λόγο χωρίς την προηγούμενη γραπτή έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής. Απαγορεύεται ρητά στον/στην Αντισυμβαλλόμενο/η να παραχωρήσει οποιοδήποτε δικαίωμα σε οποιονδήποτε τρίτο.

Όλα τα παραδοτέα, στοιχεία και κάθε άλλο έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το έργο που θα αποκτηθούν, συγκεντρωθούν, καταρτισθούν και αναπτυχθούν από τον/την Αντισυμβαλλόμενο/η κατά την εκτέλεση της σύμβασης με δαπάνες της Πράξης, είναι εμπιστευτικά και αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του δικαιούχου φορέα (ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ) που μπορεί μόνο το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ να τα διαχειρίζεται, επεκτείνει, τροποποιεί, εκμεταλλεύεται, διαθέτει και εν γένει να τα εκμεταλλεύεται χωρίς προηγούμενη άδεια του/της Αντισυμβαλλομένου/νης. Με την υπογραφή της σύμβασης, ο/η Αντισυμβαλλόμενος/η μεταβιβάζει αυτοδικαίως τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας επί του παρασχεθέντος έργου τους στο ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ το οποίο θα είναι ο αποκλειστικός δικαιούχος αυτού και θα φέρει όλες τις εξουσίες που απορρέουν από αυτό.

VII. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

Οι Συγγραφείς πρόκειται να απασχοληθούν με σύμβαση μίσθωσης έργου. Η διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης έργου του κάθε αντισυμβαλλόμενου ανέρχεται σε **τρισήμισι (3,5) ημερολογιακούς μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της. Η παράταση της σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως κατόπιν συμφωνίας των συμβαλλομένων μερών χωρίς οποιαδήποτε αύξηση της αμοιβής του αναδόχου (Ν. 2527/1997, Άρθρο 6), κατόπιν απόφασης του ΔΣ του φορέα και με τη Σύμφωνη Γνώμη της ΕΥΔ του ΕΠ «Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού, Εκπαίδευση και Δια Βίου Μάθηση».

Το έργο απαιτεί επιτόπια παρουσία του/της κάθε Συγγραφέα στα γραφεία του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ στην Αθήνα, οδός Αριστοτέλους 46, όποτε τούτο κρίνεται αναγκαίο και κατόπιν έγκαιρης ενημέρωσής του από την Ομάδα Έργου, προκειμένου ο/η συνεργάτης να συμμετέχει στην παρακολούθηση του έργου και να λαμβάνει μέρος στις συσκέψεις της αντίστοιχης ομάδας εργασίας στο πλαίσιο της οποίας εντάσσονται οι προβλεπόμενες εργασίες του/της. Ανά περίπτωση και ανάλογα με τις ανάγκες του έργου θα εξεταστεί και η δυνατότητα διαδικτυακών συναντήσεων.

Σημειώνεται ότι το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ δεν δεσμεύεται να αποδεχθεί κάποια από τις προτάσεις που υποβάλλουν οι ενδιαφερόμενοι στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης. Η αποδοχή πρότασης και η σύναψη της σύμβασης με τους ενδιαφερόμενους ανήκει σε κάθε περίπτωση στη διακριτική ευχέρεια του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ την οποία ασκεί όταν και όπως θεωρεί αναγκαίο για την καλή εκτέλεση της ως άνω Πράξης.



VIII. ΑΜΟΙΒΗ

Στην Ειδικότητα «Στέλεχος Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας» για την κάθε Μαθησιακή Ενότητα και τα αντίστοιχα τμήματα της Τράπεζας Θεμάτων που θα αναπτύξει ο/η κάθε Συγγραφέας, η αμοιβή ανέρχεται σε εξακόσια ενενήντα επτά (697) ευρώ, στην οποία συμπεριλαμβάνονται πάσης φύσεως φορολογικές και ασφαλιστικές κρατήσεις και ΦΠΑ.

Ο/Η κάθε Συγγραφέας δύναται να αναλάβει τη συγγραφή, κατά το μέγιστο, επτά (7) Μαθησιακών Ενοτήτων.

Η καταβολή του ποσού στον/στην κάθε Συγγραφέα θα πραγματοποιηθεί εφάπαξ μετά την οριστική παραλαβή του συνολικού Παραδοτέου της συγγραφικής Ομάδας από την Επιτροπή Παραλαβής που έχει οριστεί από το Δ.Σ. του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ.

Ο/Η κάθε συγγραφέας δεσμεύεται να παραδώσει (α) το σύνολο των μαθησιακών ενοτήτων του Εκπαιδευτικού Εγχειριδίου της ειδικότητας που του έχει ανατεθεί από το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ, καθώς και (β) τα σχετικά προς συμπλήρωση τμήματα των Τραπεζών Θεμάτων. Τα δύο (2) παραδοτέα θα περιλαμβάνουν όσα έχουν περιγραφεί αναλυτικά στο εισαγωγικό κεφάλαιο και στα κεφάλαιο Ι της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Τα τελικά Παραδοτέα θα υποβληθούν από τον/την κάθε συγγραφέα δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από τη λήξη της σύμβασής του/της στον Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας, ο οποίος τα υποβάλλει συγκεντρωτικά στον Σύμβουλο, οι οποίοι θα έχουν επιλεγεί για την αντίστοιχη ειδικότητα. Στην περίπτωση που υπάρξουν τελικές παρατηρήσεις του Συμβούλου Μεθοδολογίας ή του Συγγραφέα Πυρηνικών Μαθησιακών Ενοτήτων Ειδικότητας επί των Παραδοτέων, ο κάθε συγγραφέας οφείλει να τις ενσωματώσει μέχρι την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.

ΙΧ. ΛΟΓΟΚΛΟΠΗ

Οι υποψήφιοι που θα επιλεγούν θα υποβάλλουν με την υπογραφή της σύμβασης την ακόλουθη Υπεύθυνη Δήλωση «Δηλώνω ρητά ότι σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.1599/1986, η παρούσα εργασία αποτελεί αποκλειστικά προϊόν προσωπικής μου εργασίας, δεν προσβάλλει κάθε μορφής δικαιώματα διανοητικής ιδιοκτησίας, προσωπικότητας και προσωπικών δεδομένων τρίτων, δεν περιέχει έργα/εισφορές τρίτων για τα οποία απαιτείται άδεια των δημιουργών/δικαιούχων και δεν είναι προϊόν μερικής ή ολικής αντιγραφής, οι πηγές δε που χρησιμοποιήθηκαν περιορίζονται στις βιβλιογραφικές αναφορές και μόνον και πληρούν τους κανόνες της επιστημονικής παράθεσης».

Χ. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ/ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση της σύμβασης και την παραλαβή των παραδοτέων συγκροτείται με σχετική απόφαση του Δ.Σ του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Εργασιών/Παραδοτέων του έργου. Η Επιτροπή παρακολουθεί το έργο των αντισυμβαλλόμενων και παραλαμβάνει τα παραδοτέα τους με σχετικό Πρωτόκολλο Παραλαβής.



ΧΙ. ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ - ΦΑΚΕΛΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

Απαραίτητα δικαιολογητικά για την υποβολή της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος:

Οι υποψήφιοι/ες καλούνται να αποστείλουν **ηλεκτρονικά** τα παρακάτω απαραίτητα δικαιολογητικά για την υποβολή της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος:

A. Συμπληρωμένο το διαβιβαστικό - αίτηση υποψηφίου/ας (επισυνάπτεται το υπόδειγμα) με υποχρεωτική αναφορά στα δικαιολογητικά που επισυνάπτονται στον φάκελο υποψηφιότητας και στα στοιχεία επικοινωνίας του

B. Όλα τα ακόλουθα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την τεκμηρίωση των απαιτούμενων και επιθυμητών προσόντων του σημείου III. ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ανά πεδίο:

- **Αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα στην ελληνική γλώσσα**
- **Αντίγραφο αστυνομικού δελτίου ταυτότητας**
- **Τίτλοι σπουδών**

Αντίγραφο τίτλου σπουδών τριτοβάθμιας εκπαίδευσης ιδρύματος της ημεδαπής. Σε περίπτωση που ο τίτλος σπουδών έχει αποκτηθεί στην αλλοδαπή απαιτείται και η προσκόμιση αντιγράφου της πράξης αναγνώρισης από το ΔΙ.Κ.Α.Τ.Σ.Α. ή το Ι.Τ.Ε. ή του πιστοποιητικού αναγνώρισης από το Δ.Ο.Α.Τ.Α.Π. για την ισοτιμία του τίτλου και τη βαθμολογική αντιστοιχία αυτού καθώς και ανά περίπτωση απαιτείται για τίτλους της αλλοδαπής και η προσκόμιση αντιγράφου πράξης επαγγελματικής ισοδυναμίας από το Α.Τ.Ε.Ε.Ν. (ή/και ΣΑΕΠ) του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων.

- **Αποδεικτικά επαγγελματικής και διδακτικής εμπειρίας**

Διευκρινίζεται ότι η επαγγελματική εμπειρία και η διδακτική εμπειρία δεν δύναται να ταυτίζονται, αλλά αξιολογούνται και μοριοδοτούνται διακριτά, ενώ απαιτούνται τα ακόλουθα:

A) Όταν τυχόν εξαρτημένη εργασία έχει παρασχεθεί σε υπηρεσίες του δημοσίου, σε Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. πρώτου ή δεύτερου βαθμού, σε Ν.Π.Ι.Δ. του δημόσιου τομέα της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2190/1994, όπως ισχύει, ή σε φορείς της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2527/1997, απαιτείται:

- βεβαίωση του αντίστοιχου Φορέα
ή
- άλλο επίσημο έγγραφο όπως συμβάσεις, πρακτικά παραλαβής, βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης,

από όπου θα αποδεικνύεται η ακριβής **χρονική διάρκεια της προϋπηρεσίας**, η **ιδιότητα απασχόλησης** καθώς και το **αντικείμενο της εργασίας** που παρασχέθηκε.

B) Όταν τυχόν εξαρτημένη εργασία έχει παρασχεθεί στον ιδιωτικό τομέα απαιτείται:

- βεβαίωση του ιδιωτικού φορέα (στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο)
ή
- σχετική σύμβαση,

από τα οποία να προκύπτουν με σαφήνεια το **είδος της εργασίας που παρασχέθηκε** και η **χρονική διάρκεια της παροχής** και να αποδεικνύουν τη **σχετική με το έργο εμπειρία**.



Σημειώνεται ότι υποψήφιοι ως μισθωτοί του ιδιωτικού τομέα οφείλουν να προσκομίσουν και βεβαίωση προϋπηρεσίας του οικείου ασφαλιστικού φορέα e-ΕΦΚΑ που εκδίδεται ηλεκτρονικά από τον ακόλουθο σύνδεσμο <https://www.efka.gov.gr/el/bebaiose-proyperesias> στην οποία να αναγράφεται η επωνυμία του εκάστοτε εργοδότη, η χρονική διάρκεια ασφάλισης και το είδος της απασχόλησης που παρασχέθηκε.

Γ) Όταν η εμπειρία αφορά την άσκηση **ελεύθερου επαγγελματία ή αυτοαπασχολούμενου**, σωρευτικά απαιτούνται:

i) **Προσφάτως εκδοθέντα στοιχεία μητρώου** του/της υποψηφίου/-ας μέσω της **προσωποποιημένης πληροφόρησης επιχειρήσεων από το TAXISnet (www.gsis.gr)** (εναλλακτικά για επαγγελματίες με παλαιότερη δραστηριότητα: έγγραφο έναρξης επιτηδεύματος από την εφορία ή σχετική βεβαίωση ΟΑΕΕ, όπου ευκρινώς αναγράφονται η **ημερομηνία έναρξης, το είδος (ΚΑΔ) της δραστηριότητας και τυχόν μεταβολές**)

και

ii) ή **σχετικές συμβάσεις ή/και βεβαιώσεις παροχής έργου** (από τις οποίες να προκύπτει το **αντικείμενο και η χρονική διάρκεια της παροχής έργου**) που να καλύπτουν τη χρονική διάρκεια και το είδος της εμπειρίας και να αποδεικνύουν τη σχετική με το έργο εμπειρία **ή/και αντίστοιχα δελτία παροχής υπηρεσιών** που να καλύπτουν τη χρονική διάρκεια και το είδος της εμπειρίας και να αποδεικνύουν τη σχετική με το έργο εμπειρία. Για κάθε έτος θα πρέπει να υποβληθούν 2 τουλάχιστον σχετικά δελτία παροχής υπηρεσιών.

Για την απόδειξη της επαγγελματικής εμπειρίας απαιτείται σχετικό πιστοποιητικό στην εκτίμηση ακινήτων και στη διαμεσολάβηση.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΖΕΤΑΙ ΠΩΣ ΣΤΟ ΔΙΑΒΙΒΑΣΤΙΚΟ - ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ:

▪ **στο πεδίο για την απόδειξη της «επαγγελματικής εμπειρίας τουλάχιστον τριών (3) ετών στην ειδικότητα», ΝΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΕΙ το σύνολο των ετών που αθροίζεται όπως αυτό τεκμηριώνεται από τα συνημμένα δικαιολογητικά.**

▪ **στο πεδίο για την απόδειξη της «διδασκτικής εμπειρίας τουλάχιστον 150 ωρών στην ειδικότητα», ΝΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΕΙ το σύνολο των ωρών που αθροίζεται όπως αυτό τεκμηριώνεται από τα συνημμένα δικαιολογητικά.**

• **Αποδεικτικά συγγραφικής εμπειρίας** (βιβλία, εκπαιδευτικό υλικό, οδηγοί κατάρτισης ειδικοτήτων ΙΕΚ, δημοσιεύσεις σε επιστημονικά περιοδικά, συμμετοχή σε συλλογικούς τόμους) που ζητείται από την παρούσα πρόσκληση για την αξιολόγηση των αναγκαίων προσόντων, απαιτούνται τα ακόλουθα:

α) Αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου υλικού σε ηλεκτρονική μορφή **και**

β) Αντίγραφο του εξωφύλλου της έκδοσης όπου να αναγράφεται το όνομα του συγγραφέα, ο τίτλος της έκδοσης και η επωνυμία του εκδότη/ των εκδόσεων **ή**

Αντίγραφο της ταυτότητας της έκδοσης, όπου να αναγράφεται το όνομα του συγγραφέα, ο τίτλος της έκδοσης και η επωνυμία του εκδότη / των εκδόσεων

συνοδευόμενα (εφόσον υπάρχει/-ουν) από τη/τις σελίδα/-ες με τα περιεχόμενα της έκδοσης

γ) (μόνο στην περίπτωση που δεν υπάρχει το β) αντίγραφα βεβαιώσεων προϋπηρεσίας / καλής εκτέλεσης έργου επιχείρησης/εων ή επιστημονικών φορέων ή επιχειρηματικών φορέων στις οποίες αναφέρονται ρητά και με σαφήνεια το ζητούμενο θεματικό αντικείμενο,

ή/και σχετικές συμβάσεις από τις οποίες να προκύπτει το αντικείμενο και η χρονική διάρκεια της παροχής έργου.



Διευκρινίζεται πως πτυχιακές, μεταπτυχιακές και διδακτορικές εργασίες καθώς και προσωπικές σημειώσεις δεν γίνονται δεκτές ως τεκμηρίωση της συγγραφικής εμπειρίας των υποψηφίων.

Επισημαίνεται ότι τα εκπαιδευτικά υλικά που θα υποβληθούν στο πεδίο των επιθυμητών προσόντων δεν πρέπει να συμπίπτουν με κανένα από τα εκπαιδευτικά υλικά που τυχόν υποβληθούν στο αντίστοιχο πεδίο των απαιτούμενων προσόντων. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν ένα ή περισσότερα εκπαιδευτικά υλικά κοινά και στο πεδίο των απαιτούμενων και στο πεδίο των επιθυμητών κριτηρίων, αυτά θα ληφθούν υπόψη μόνο κατά την εκτίμηση των απαιτούμενων προσόντων και δεν θα αξιολογηθούν κατά την βαθμολόγηση των επιθυμητών προσόντων.

Κρίσιμος χρόνος για τον έλεγχο συνδρομής των απαιτούμενων και επιθυμητών προσόντων καθίσταται ο χρόνος λήξης της προθεσμίας υποβολής των προτάσεων των υποψηφίων.

Τα δικαιολογητικά αποστέλλονται αποκλειστικά ηλεκτρονικά είτε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σε zip/rar αρχείο (με τη μορφή pdf, png, jpg και με όγκο ανά αποστολή έως 20 MB) είτε μέσω υπηρεσίας διαδικτυακής μεταφοράς αρχείων (weTransfer) στο email info@imegsevee.gr με κοινοποίηση στο email iek111@imegsevee.gr μέχρι τη Δευτέρα 10/06/2024 και ώρα 15:00 με αναφορά στο θέμα: Αίτηση συγγραφέα για την ειδικότητα 24 - MIS 5069281 στο Ε.Π. ΑΝΑΔ-ΕΔΒΜ - (ονοματεπώνυμο υποψηφίου/ας).

Επισημαίνεται εμφατικά ότι ο φάκελος θα πρέπει να έχει υποβληθεί έως την ως άνω ημερομηνία και ώρα, διαφορετικά θα θεωρείται εκπρόθεσμος.

Πληροφορίες σχετικά με την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος παρέχονται στο τηλέφωνο 210 8846852 (εσωτ. 318) ή στο 2810361040 (κος Φραγκιαδουλάκης) καθημερινά Δευτέρα έως Παρασκευή, ώρες 11:00 – 13:00, καθώς και στην ηλεκτρονική διεύθυνση iek111@imegsevee.gr.

Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ (www.imegsevee.gr).

Ο Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ

Ανδρέας Νάζος



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ 24: ΣΤΕΛΕΧΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Α. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ

A/A	Μαθησιακή Ενότητα	Ειδικότητα Συγγραφέα
1	Οικονομία - Αγορά των Ακινήτων	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΑΕΙ Οικονομικών Επιστημών
2	Οικονομικά Μαθηματικά - Στατιστική	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΑΕΙ Οικονομικών Επιστημών
3	Οικονομική - Λογιστική - Διαχείριση Μισθωμένων Ακινήτων	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΑΕΙ Οικονομικών Επιστημών
4	Εκτίμηση Ακινήτων - Αποτίμηση Επενδύσεων	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΑΕΙ Οικονομικών Επιστημών
5	Δίκαιο Ι - Εισαγωγή στο Δίκαιο	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης Νομικών Επιστημών
6	Δίκαιο ΙΙ - Ιδιωτικό Δίκαιο	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης Νομικών Επιστημών
7	Διαμεσολάβηση	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΑΕΙ/ΤΕΙ
8	Μάρκετινγκ - Δημόσιες Σχέσεις - Επικοινωνία	Πτυχίο Ανώτατης / Ανώτερης Εκπαίδευσης ΑΕΙ/ΤΕΙ Οικονομικών, Δημοσίων Σχέσεων & Επικοινωνίας, Μάρκετινγκ, Διοίκησης Επιχειρήσεων, Management
9	Μάρκετινγκ - Διαφήμιση	Πτυχίο Ανώτατης / Ανώτερης Εκπαίδευσης ΑΕΙ/ΤΕΙ Οικονομικών, Δημοσίων Σχέσεων & Επικοινωνίας, Μάρκετινγκ, Διοίκησης Επιχειρήσεων, Management
10	Επαγγελματική Δεοντολογία Μεσιτείας και Διαχείρισης Ακινήτων	Πτυχίο Ανώτατης / Ανώτερης Εκπαίδευσης ΑΕΙ/ΤΕΙ
11	Εφαρμογές Διαχείρισης Επαφών - Ακινήτων (CRM, openMAINT)	Πτυχίο Ανώτατης / Ανώτερης Εκπαίδευσης ΑΕΙ/ΤΕΙ
12	Αγγλικά - Ορολογία Real Estate	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης στην Αγγλική Φιλολογία & Γλώσσα
13	Τοπογραφία	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΠΕ Πολυτεχνικών Σχολών (Πολιτικών Μηχανικών - Αρχιτεκτόνων, Τοπογράφων, Πολεοδόμων & Χωροτακτών)
14	Οικοδομική – Κτιριοδομία	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΠΕ Πολυτεχνικών Σχολών (Πολιτικών Μηχανικών - Αρχιτεκτόνων, Τοπογράφων, Πολεοδόμων & Χωροτακτών)
15	Γεωγραφικά Πληροφοριακά Συστήματα	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΠΕ Πολυτεχνικών Σχολών (Πολιτικών Μηχανικών - Αρχιτεκτόνων,



		Τοπογράφων, Πολεοδόμων & Χωροτακτών)
16	Χωροταξία, Πολεοδομία, ΝΟΚ - Ανάπτυξη Ακινήτων	Πτυχίο Ανώτατης Εκπαίδευσης ΠΕ Πολυτεχνικών Σχολών (Πολιτικών Μηχανικών - Αρχιτεκτόνων, Τοπογράφων, Πολεοδόμων & Χωροτακτών)



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ εγγυάται την προστασία και τον σεβασμό της ιδιωτικότητάς σας, καθώς και την προστασία των προσωπικών σας δεδομένων. Σε κάθε περίπτωση, το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις της εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας για την προστασία προσωπικών δεδομένων, ειδικότερα του Ευρωπαϊκού Κανονισμού για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (ΓΚΠΔ) και την Ελληνική Νομοθεσία (Ν.4624/2019, όπως ισχύει).

Το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ εδρεύει επί της οδού Αριστοτέλους 46, 104 33 Αθήνα, με email επικοινωνίας το info@imegsevee.gr.

Δεδομένα που συλλέγουμε: Συλλέγουμε και επεξεργαζόμαστε προσωπικές πληροφορίες που είναι απαραίτητες στο πλαίσιο εκτέλεσης της μεταξύ μας συμβατικής σχέσης (λ.χ. όνομα, επώνυμο, στοιχεία επικοινωνίας, κοκ), καθώς και για την εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεών μας (λ.χ. στοιχεία κοινωνικής ασφάλισης, κ.ο.κ.). Τα δεδομένα αυτά συλλέγονται με τη συμπλήρωση της παρούσας, καθώς και με την προσκόμιση τυχόν συμπληρωματικών εγγράφων που επισυνάπτετε σε αυτή.

Πώς χρησιμοποιούμε τα δεδομένα σας: Τα στοιχεία που μας χορηγείτε τα χρησιμοποιούμε στο πλαίσιο εκτέλεσης της συμβατικής μας σχέσης, για την εκπλήρωση των νόμιμων υποχρεώσεων μας (λ.χ. φορολογικές, ασφαλιστικές υποχρεώσεις), καθώς και στο πλαίσιο εξυπηρέτησης του εννόμου συμφέροντός μας για την προαγωγή του σκοπού του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ.

Χρόνος διατήρησης δεδομένων: Διατηρούμε τα προσωπικά σας δεδομένα στα αρχεία μας για όλη τη διάρκεια της συμβατικής μας σχέσης και μετά την με οποιονδήποτε τρόπο λύση/ λήξη αυτής για χρονικό διάστημα 5 ετών, μετά την παρέλευση του οποίου τα δεδομένα διαγράφονται από τα αρχεία μας με ασφάλεια, εκτός εάν προβλέπεται ή επιτρέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία διαφορετική περίοδος διατήρησης.

Αποδέκτες των δεδομένων: Μπορεί να διαβιβάσουμε στοιχεία μόνο όταν είναι απαραίτητο για την επίτευξη των σκοπών επεξεργασίας και λαμβάνοντας πάντοτε τα κατάλληλα μέτρα για την εμπιστευτικότητα και την ασφάλεια των δεδομένων σας. Συγκεκριμένα, στο πλαίσιο τήρησης μητρώου συνεργατών για κάθε έργο συλλέγονται και επεξεργάζονται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα των ενδιαφερόμενων, όπως όνομα, επώνυμο, αριθμός ταυτότητας, ΑΦΜ, στοιχεία επικοινωνίας, τραπεζικός λογαριασμός. Τα δεδομένα αυτά μπορεί να έχουν ως πιθανό αποδέκτη το Υπουργείο Οικονομικών ή άλλες δημόσιες εποπτικές αρχές (λ.χ. αστυνομικές, φορολογικές αρχές). Όταν πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο έργο, τα εν λόγω δεδομένα μπορεί να διαβιβάζονται στις Διαχειριστικές Αρχές, στο πλαίσιο άσκησης των νομίμων αρμοδιοτήτων τους.

Τα δικαιώματά σας: Σύμφωνα με τον ΓΚΠΔ, έχετε δικαιώματα: (α) πρόσβασης και ενημέρωσης, (β) διόρθωσης, (γ) διαγραφής, (δ) περιορισμού της επεξεργασίας, (ε) φορητότητας των δεδομένων σας και (στ) εναντίωσης στην επεξεργασία των προσωπικών σας δεδομένων, περιλαμβανομένης της εναντίωσης στην αυτοματοποιημένη λήψη αποφάσεων και στην κατάρτιση προφίλ, (ζ) το δικαίωμα να αποσύρετε οποτεδήποτε την συγκατάθεσή σας, χωρίς να επηρεάζεται η νομιμότητα της επεξεργασίας που προηγήθηκε της ανάκλησης της συγκατάθεσης. Για την άσκηση των ανωτέρω δικαιωμάτων, μπορείτε να απευθυνθείτε εγγράφως στο ΚΕΚ ΓΣΕΒΕΕ (e-mail: dpo@imegsevee.gr). Το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ θα καταβάλει κάθε προσπάθεια να απαντήσει εντός ενός (1) μηνός από την παραλαβή του αιτήματος και την ταυτοποίησή σας. Η εν λόγω προθεσμία μπορεί να παραταθεί κατά δύο (2) ακόμη μήνες, εφόσον απαιτείται, αν το αίτημα είναι πολύπλοκο ή υπάρχει μεγάλος αριθμός αιτημάτων.

Σε περίπτωση που θεωρείτε ότι το ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ δεν έχει απαντήσει κατάλληλα στο αίτημά σας, μπορείτε να απευθυνθείτε στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (www.dpa.gr). Για περισσότερες πληροφορίες ως προς την επεξεργασία των προσωπικών σας δεδομένων και τα δικαιώματά σας, παρακαλούμε να διαβάσετε την Πολιτική Απορρήτου του «ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ», διαθέσιμη στο <https://imegsevee.gr>. Εναλλακτικά, μπορείτε να στείλετε τα



ερωτήματά σας στον Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων του «ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ» στο dpo@imegsevee.gr.